



МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ ТА БУДІВНИЦТВА УКРАЇНИ
ІНСПЕКЦІЯ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ
у м. Севастополі

99011 м. Севастополь, вул. Демідова, 13

тел. 931304

ДОЗВІЛ НА ВИКОНАННЯ БУДІВЕЛЬНИХ РОБІТ
№ 256 від «06» жовтня 2010 р.

Цей дозвіл надано **замовник:** УКБ СМДА м. Севастополь вул. Леніна, 2 тел. 54-39-76,
(найменування або прізвище, ім'я та по батькові замовника,

ТОВ «Єврофутур Крим» м. Сімферополь, вул. Піхтова, 3; підрядник: ПП «ТТТ»
його місцезнаходження або місце проживання, номер телефону та найменування,

м. Севастополь, вул. Мечнікова, 8-А ліцензія серія АВ № 321150
місцезнаходження підрядника, номер телефону, серія та номер ліцензії)

на виконання будівельних робіт з будівництва житлового кварталу у мікр. «Омега 2А»
(вид будівництва, найменування

у м. Севастополь. Група житлових будинків, I черга будівництва, Корпус 9, 10, 11, 12, 13
та місцезнаходження об'єкта будівництва)

відповідно до проектної документації, яка розроблена ПП «Таврида плюс»
(найменування

ліцензія серія АВ № 407932
проектної організації, серія та номер ліцензії)

та затверджена **замовником** наказ № 5 від 05.07.2010р. ТОВ «Єврофутур Крим»
(найменування, дата та номер документа про затвердження)

Відповідальним виконавцем робіт є **виконроб** – Кострецов Микола Леонідович
(найменування посади, прізвище, ім'я та по батькові)

Авторський нагляд здійснює ПП «Таврида плюс» м. Севастополь, вул. Степаняна,
(найменування та місцезнаходження проектної організації, номер телефону, серія та номер

2, кв. 36-А, ліцензія серія АВ № 407932; керівник нагляду - ГІП Коротков А.Н.
ліцензії, найменування посади, прізвище та ініціали керівника, що здійснює авторський нагляд,

наказ № 2 від 06.08.2010р.
найменування, дата та номер документа про його призначення)

Технічний нагляд здійснює УКБ СМДА м. Севастополь, вул. Леніна, 2 тел. 54-39-76
(найменування та місцезнаходження організації, номер телефону,

керівник нагляду – Щвець Л.Я.
серія та номер ліцензії, найменування посади, прізвище та ініціали працівника, що здійснює

наказ № 7 від 24.09.2010р.
технічний нагляд, найменування, дата та номер документа про його призначення)

Строк дії дозволу **«31» грудня 2011 року.**

Начальник Інспекції
Держархбудконтролю
у м. Севастополі



Тарасюк І. В. /

Дозвіл на виконання будівельних робіт – юридичний документ, що посвідчує право забудовника(замовника і підрядника на виконання робіт по будівництву (розширенню, реконструкції. Техпереоснащенню, реставрації, капітальному ремонту) вказаного в дозволі об'єкта.

Дозвіл видається, відповідно до Закону України «Про планування і забудову територій» та згідно з Постановою про порядок надання дозволу на виконання будівельних робіт, що затверджена Кабінетом Міністрів України від 30.09.2009р. № 1104.

Цей дозвіл та зареєстровані Державною архітектурно-будівельною інспекцією проект (бюджетплан, паспорт фасадів, пояснювальна записка), журнали загальних робіт, авторського нагляду мають знаходитися на об'єкті і пред'являтися державним органам нагляду і контролю в будівництві.

Влаштування будівельного майданчика: розміщення огорожі, під'їзних шляхів, воріт, будівельних механізмів, тимчасових споруд, складування матеріалів і конструкцій здійснюється відповідно до зареєстрованого управлінням держархбудконтролю бюджетплану. Зовні, з боку головного фасаду, неодмінно повинен знаходитись на видному місці паспорт об'єкта з першого до останнього дня будівництва у вигляді планшета розмірами не менше 1,0 кв. метра. На планшеті вказується: назва об'єкта і його адреса, основні показники, назва забудовника (замовника), генпідрядника, ген проектувальника, прізвище, ініціали виконроба, технічного і авторського нагляду, їх телефони.

Дозвіл є підставою для видачі ордерів на проведення земляних робіт при спорудженні згідно з проектом комунікацій об'єкта, для тимчасової подачі на період будівництва об'єкта електроенергії, води.

З закінченням етапів робіт, що вказуються в дозволі, забудовник зобов'язаний повідомити про це Державну архітектурно-будівельну інспекцію України письмово до початку наступного етапу. У разі передачі у встановленому порядку права на будівництво об'єкта іншому забудовнику (замовнику) або зміни генеральної підрядної організації, дозвіл на виконання будівельних робіт підлягає переєстрації в Державній архітектурно-будівельній інспекції України не пізніше ніж у двотижневий термін.

У разі консервації об'єкта містобудування забудовник (замовник) зобов'язаний здати інспекції держархбудконтролю дозвіл на виконання будівельних робіт та розпорядчий документ про консервацію об'єкта згідно з Порядком консервації та розконсервації об'єктів будівництва.

Для одержання дозволу на поновлення будівництва об'єкта містобудування замовник повинен представити Державній архітектурно-будівельній інспекції України документи що необхідні для одержання дозволу, та документ про технічний стан конструкцій і можливість продовження будівництва, виданий проектною організацією, яка розробила проект.

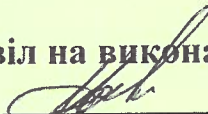
Після початку виконання будівельних робіт на об'єкті забудовник (замовник) зобов'язаний у 7-денний термін повідомити про це інспекцію держархбудконтролю.

Термін дії дозволу забудовник повинен подовжити в Державній архітектурно-будівельній інспекції України завчасно. Якщо дозвіл на виконання будівельних робіт не було завчасно продовжено після закінчення його терміну, то будівництво вважається самовільним.

Виконання будівельних робіт на об'єктах без одержання дозволу або його завчасної перереєстрації, а також виконання не зазначених у дозволі будівельних робіт уважається самовільним і тягне за собою відповідальність згідно з чинним законодавством.

Закінчений будівництвом об'єкт вводиться в експлуатацію відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 20.05.2009р. № 534 «Про Порядок прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів».

Дозвіл на виконання будівельних робіт отримав:

 П. = Бородин =
(підпис)
Зам дарек ООО «Евратур-Крыша»
(посада, прізвище, ініціали)

«06» окт 2000 р.

МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ И СТРОИТЕЛЬСТВА УКРАИНЫ
Инспекция государственного архитектурно-строительного контроля
в г. Севастополе

99011 г.Севастополь, ул. Демидова,13

тел.931394

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВЫПОЛНЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ
№ 256 от «06» октября 2010 г.

Это разрешение дано **заказчик** : УКС СГГА г. Севастополь ул. Ленина,2 тел.54-39-76,
(наименование или фамилия, имя отчество заказчика, его местонахождение или место проживания,

ООО «Еврофутур Крым» г. Симферополь, ул. Пихтовая, 3; **подрядчик**: ЧП «ТТТ»
номер телефона и наименование, место нахождения подрядчика, номер телефона, серия и номер лицензии)

г. Севастополь, ул. Мечникова, 8-А лицензия серия АВ № 321150

на выполнение строительных работ по строительству жилого квартала в мкр. «Омега 2А»
(вид строительства, наименование и местонахождение объекта строительства)

в г.Севастополь. Группа жилых домов, I очередь строительства, Корпус 9,10,11,12,13

в соответствии с проектной документацией, разработанной ЧП «Таврида Плюс»
(наименование

лицензия серия АВ № 407932

проектной организации, серия и номер лицензии)

и утверждена заказчиком приказ № 5 от 05.07.2010 г. ООО «Еврофутур Крым»

(наименование, дата и номер документа об утверждении)

Ответственным исполнителем работ является исполраб – Кострецов Николай Леонидович
(наименование должности, фамилия, имя и отчество)

Авторский надзор осуществляет ЧП «Таврида плюс» г. Севастополь, ул. Степаняна,2,кв.36-А.

(наименование и местонахождение проектной организации, номер телефона, серия и номер

лицензия серия АВ № 407932; руководитель контроля – ГИП Коротков А.Н.

лицензии, наименование должности, фамилия и инициалы руководителя, осуществляющего авторский контроль)

приказ № 2 от 06.08.2010 г.

Технический надзор осуществляет УКС СГГА г. Севастополь ул. Ленина, 2 тел. 54-39-76,

(наименование и местонахождение организации, номер телефона, серия и номер лицензии, наименование должности, фамилия и инициалы

руководитель контроля – Швец Л.Я. приказ № 7 от 24.09.2010г.

руководителя, который осуществляет технический контроль, наименование, дата и номер документа о его назначении)

Срок действия разрешения «31» декабря 2011 года

**Начальник Инспекции
Госархстройконтроля
в г.Севастополе**

Подпись Тарасюк И.В.

Гербовая печать : *Украина* Министерство регионального развития и строительства*
Инспекция государственного архитектурно-строительного контроля
в г. Севастополе * Код 95613539

Разрешение на выполнение строительных работ - юридический документ, свидетельствующий право застройщика (заказчика и подрядчика на выполнение работ по строительству (расширению, реконструкции, Техпереоснащению, реставрации, капитальному ремонту) указанного в разрешении объекта.

Разрешение выдается в соответствии с Законом Украины «О планировании и застройке территорий» и согласно с Постановлением о порядке предоставления разрешения на выполнение строительных работ, утвержденного Кабинетом Министров Украины от 30.09.2009г. № 1104.

Это разрешение и зарегистрированные Государственной архитектурно-строительной инспекцией проект (стройгенплан, паспорт фасадов, пояснительная записка), журналы общих работ, авторского надзора могут находиться на объекте и предъявляться органа надзора и контроля в строительстве.

Оборудование строительной площадки: размещение ограждений, подъездных путей, ворот, строительных механизмов, временных сооружений, складирование материалов и конструкций осуществляется в соответствии с зарегистрированным управлением госархстройконтроля стройгенплана. Внешне, со стороны главного фасада, непременно обязан находится на видном месте паспорт объекта с первого и до последнего дня строительства в виде планшета размером не меньше 1,0 кв.метра. На планшете указывается: название объекта и его адрес, основные показатели, название застройщика (заказчика), генподрядчика, ген проектировщика, фамилия, инициалы исполнителя, технического и авторского надзора, их телефоны.

Разрешение является основанием для выдачи ордеров на проведение земляных работ при сооружении согласно проекта коммуникаций объекта, для временной подачи на период строительства объекта электроэнергии, воды.

После окончания этапов работ, указанных в разрешении, застройщик обязан уведомить об этом Государственную архитектурно-строительную инспекцию Украины письменно до начала следующего этапа. В случае передачи в установленном порядке права на строительство объекта другому застройщику (заказчику) или изменения генеральной подрядной организации, разрешение на выполнение строительных работ подлежит перерегистрации в Государственной архитектурно-строительной инспекции не позднее нежели в двухнедельный срок.

В случае консервации объекта градостроительства застройщик (заказчик) обязан сдать инспекции госархстройконтроля разрешение на выполнение строительных работ и распорядительный документ о консервации объекта согласно Порядка консервации и разконсервации объектов строительства.

Для получения разрешения на возобновление строительства объекта градостроительства заказчик обязан представить Государственной архитектурно-строительной инспекции Украины документы, необходимые для получения разрешения, и документ о техническом состоянии конструкции и возможность продолжения строительства, выданный проектной организацией, разработавшей проект.

После начала выполнения строительных работ на объекте застройщик (заказчик) обязан в 7-дневный срок уведомить об этом инспекцию госархстройконтроля.

Срок действия разрешения застройщик обязан продлить в Государственной архитектурно-строительной инспекции Украины заранее. Если разрешение на выполнение строительных работ не было заранее продлено после окончания его срока, то строительство считается самовольным.

Выполнение строительных работ на объектах без получения разрешения или его своевременной перерегистрации, а также выполнение не указанных в разрешении строительных работ считается самовольным и влечет за собой ответственность согласно действующего законодательства.

Законченный строительством объект вводится в эксплуатацию в соответствии с Постановлением Кабинета Министров Украины от 20.05.2009 г. № 534 «О порядке принятия в эксплуатацию законченных строительством объектов».

Разрешение на выполнение строительных работ получил :

Подпись И. Бородин

(подпись)

Зам. дирек.ООО Еврофутур-Крым

(должность, фамилия, инициалы)

«06» октября 2010 г.

Город Севастополь. Четырнадцатого марта две тысячи шестнадцатого года.

Я, Олефиренко Лариса Николаевна, нотариус города Севастополя, свидетельствую верность перевода данного текста с украинского языка на русский язык.

Зарегистрировано в реестре за № 2-579

Взыскано по тарифу 900,00 руб. в т.ч. за услуги правового и технического характера.

Нотариус Л. Н. Олефиренко



